



Duurzaamheid in gebiedsontwikkeling

Christian Heerings, commercieel manager



ruimte voor **ontwikkeling**



Greenports in Nederland



Taak Ontwikkelbedrijf

Ruimtelijke ontwikkeling van 5.400 hectare in een regio van bovenregionale en nationale betekenis.

Onze missie:

Het aanbieden van diverse bedrijvenlocaties...

...het creëren van economische groei en werkgelegenheid...

...in een aantrekkelijk en duurzaam functionerend gebied.



Hoe?

Ruimte voor

- (grootschalige) agro, maakindustrie en logistiek 400 ha
- agro(food) business 180 ha
- MKB 20 ha
- glastuinbouw 500 ha
- BCGV 60 ha

Duurzame energiebronnen

- geothermie 10 MW
- zonnepanelen 35 MW
- windpark 35 MW

Infrastructuur

- Greenport Venlo Rail Terminal
- Greenport Bikeway
- Wandel- en voetpaden

Natuur en landschapsontwikkeling

- Landschapsplan 400 ha
- Parc Zaarderheiken
- Herstel Grote Molenbeek
- Oog voor historie

De praktijk

RUIMTE
VOOR
DUURZAAMHEID

Duurzaamheid: bedrijvenlocaties









Duurzaamheid: infrastructuur

Cabooter Greenport Venlo Rail Terminal



1x



=56x



ruimte voor **ontwikkeling**

Greenport Bikeway







Duurzaamheid: energiebronnen

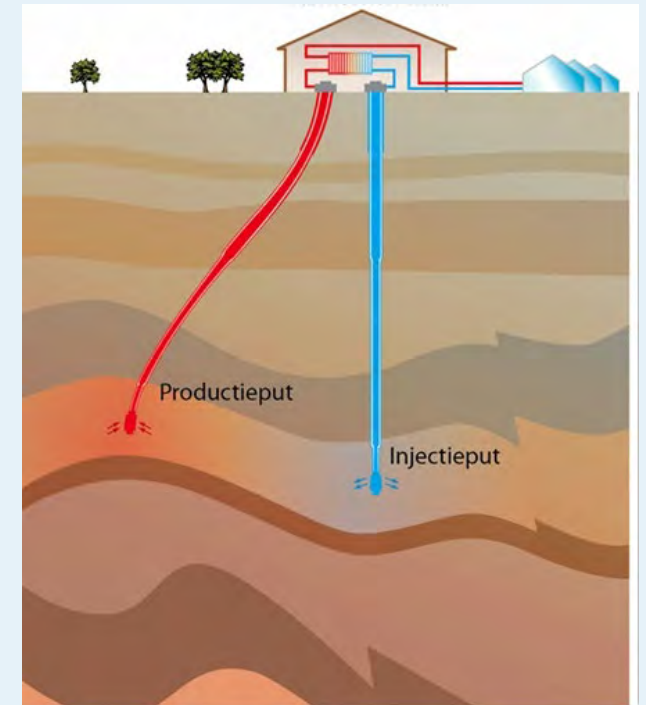


Geothermie



2 Geothermiebronnen
in tuinbouwgebied
Californië

Diepte bijna 3 km; 80C



2018: Grootste zonnedak van Nederland: 7 Megawatt



2019: Krachtigste zonnedak van Europa: 13,1 Megawatt



2020: Krachtigste zonnedak ter wereld 2020: 18 Megawatt



Zonnepanelen op daken logistieke panden (per september 2019):

	in gebruik	in ontwikkeling	Totaal
Dakoppervlak (in hectare)	26	67	93
Aantal panelen	54.000	191.000	245.000
Opbrengst MWh	32	40	72
Aantal huishoudens			20.000

Opmerkingen:

- SDE+ blijft voorwaarde
- Ca. 40% is voor eigen gebruik
- Projecten nu afhankelijk van uitbreiding netcapaciteit Enexis
- Net-uitbreiding kent lange doorlooptijd

Duurzaamheid: natuur & landschap





Parc Zaarderheiken



Historie verbinden met landschap: verplaatsing 200 jaar oude linde



Nieuwe Berkt



Hoewe Rust Roest
te Sevenum



Dank voor uw aandacht!

